Visningstyp Pivot

Lathund, Vitec Verksamhetsanalys



VITEC Affärsområde Fastighet • www.vitec.se • infofastighet@vitec.se • Växel 090-15 49 00

CÖTEBORG: REDEG 1 C, 426 77 V. FRÖLUNDA · KALMAR: BORGMÄSTAREGATAN 5, BOX 751, 391 27 KALMAR, VÄXEL: 0480-43 45 00 · LINKÖPING: SNICKAREGATAN 20, BOX 472, 581 05 LINKÖPING · MALMÖ: RUNDELSGATAN 16, 211 36 MALMÖ · STOCKHOLM: LINDHAGENSGATAN 116, BOX 30206, 104 25 STHLM, VÄXEL: 08-705 38 00 · UMEÅ: TVISTEVÄGEN 47, BOX 7965, 907 19 UMEÅ · VÄSTERÅS: KOPPARBERGSVÄGEN 17, BOX 209, 721 06 VÄSTERÅS · ÖSTERSUND: PRÄSTGATAN 51, 831 34 ÖSTERSUND, VÄXEL: 08-705 38 00

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Allmänt	4
Konfigurera rapport för pivoterad visningstyp	4
Exempel	5

Allmänt

I Verksamhetsanalys har det hittills varit så att rapporterna byggts upp med posterna ordnade radvis. Vad som visas kolumnvis beror vilken visningstyp som är vald. För visningstyp sammanställd visas värdetyper av olika slag och för olika perioder. För visningstyp uppdelad visas kostnadsställen eller olika grupperingar av kostnadsställen. Från och med version 7.53 kan man även använda visningstyp Pivot. I den visningstypen visas kostnadsställena lodrätt och posterna vågrätt, dvs. rapporten är pivoterad jämfört med en normal uppdelad rapport.

Konfigurera rapport för pivoterad visningstyp

En pivoterad rapport definieras i Kolumnverktyget.

Kolumnverktyget)
Definition Behörigheter			
Kolumnverktyg	 Visningstyp 	·	Exportera rapport
Avv utf bud Balansräkning Budget 2013 Förvaltarrapport Vy Ta bort	Samn Uppd Pivote Visa Anvä	nanställd lelad erad Driftnettorapport v rapportfliken i Verksamhetsanalys and för projektuppföljning	Importera rapport Kopiera rapport

Varje rapportflik har nu tre visningstyper: Sammanställd, Uppdelad och Pivoterad.

Kolumnerna som ska visas definieras specifikt för respektive visningstyp.

När man väljer **Pivoterad** så aktiveras droplistan till höger om radioknappen. Där anger man vilken rapportmall som den pivoterade rapporten kan hämta rader från.

Kolumner i Förv	altarrapport,			
Namn	Formelbenämning		Kolumntyp:	Årsvis ackumulerad 💌
Kolumn1	B#		Rapportrad:	SUMMA INTÄKTER <
Kolumn2	C#		Visningsnamn:	Namp# Utfall
Kolumn3	D#		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Kolumn4	E#		Ar:	U
			Månad:	0
			Månad relativ:	0
			Värdetyp:	Utfall 🗸
		-	E	

När knappen pivoterad är vald så aktiveras droplistan **Rapportrad.** Här visas alla rapportrader i den rapport man har kopplat. För varje kolumn som sedan läggs in i rapporten väljer man här vilken rapportrad i den valda rapporten som ska ligga till grund för kolumnen. Man kan lägga in postrader, summarader, formelrader och nämnarrader. Det som visas i kolumnerna är beräknat på servern. Om det är en summa så visas alltså enbart resultatet av summaberäkningen.

I rutan **Visningsnamn** skrivs automatiskt texten **#Namn** in när man skapar nya kolumner. Det innebär att kolumnrubriken byts ut mot namnet på kopplad rapportrad i samband med att rapporten byggs. #Namn kan uteslutas eller kombineras med andra texter för önskat resultat.

I och med att man kan välja olika värdetyper för varje kolumn kan man t ex jämföra driftnetto utfall med driftnetto budget för flera fastigheter på ett överskådligt sätt.

Exempel

I bilden nedan visas en rapport där man valt att enbart visa **Summa intäkter** för två värdetyper, utfall och budget. Observera att raduppbyggnaden i den pivoterade rapporten återspeglar nivåerna i den valda trädnoden. Det läggs in en summarad för varje nivå samt en totalsumma längst ned.

Kostnadsställen 👻 🕂	Kontrakts	simulering [Doku	iment 🧟 Ar	halys / Avviutfi
 O Förvaltare/Fastighet Administration Anders Thörn 	Fastighet Total Rapport:	t Driftnettorapp	ort		
044 Volvo 045 BMW	Visningstyp:	Pivoterad	SUM INTA	Enhet: IMA IKTER	Belopp Kr SUMMA INTÄKTER
 Fredrik Strandh Fredrik Strandh Patrik Rönnbäck Thomas Eklund II Agare/Fastighet Ot4 Volvo O44 Volvo O45 BMW Vitec Fastigheter AB O38 Arrende 1 O39 Mercedes O40 Audi O41 Knubbsälen 2 O42 Uttern O43 Laxen 	Period Typ			2013 aug Utfall	2013 aug Budget 2013 룾
	044 Volvo 045 BM/V Summa: Viteo	: Bostäder AB		6 363 290 2 978 275 9 341 565	6 348 560 2 971 537 9 320 097
	038 Arrende 1 039 Mercedes 040 Audi 041 Koubbsäle	n 2		75 776 4 969 552 3 293 315	75 491 4 952 164 3 039 316 6 857 860
	042 Uttern 043 Laxen Summa: Viteo	: Fastigheter A		1 078 065 145 723 9 562 431	1 098 643 105 853 105 853
🗄 🔘 12 Marknadsområde/Fastighet 🗄 🌖 20 Projektstatus/Prognosstatus/Projek	Summa: 11 Äg	gare/Fastighet		18 903 996	25 449 424

En rapport som den ovanstående definieras enligt nedanstående bild:

Definition	Behörigheter				
Kolumnverktyg		•	Visningstyp	Exportera rappo	rt
Budget 20	13		🔘 Sammanställd		
Förvaltarra	pport	=	O Uppdelad		
Pivot	idget		Pivoterad Driftnettorapport	Kopiera rapport	
4		-	📝 Visa rapportfliken i Verksamhetsanalys		
			Använd för projektuppföljning		
Ny	Tabort				
lolumner i Pivo	t,				
Namn	Formelbenämning		Kolumntyp:	Årsvis ackumulerad	-
Kolumn1	B#		Rapportrad:	SUMMA INTÄKTER	-
Kolumn2	C#	1	Visningsnamn:	Namn#	
			År:	0	
			Månad:	0	
			Månad relativ:	0	
			Värdetyp:	Utfall	•
			Formel intäkt:		
			Formel kostnad:		
			Formel mixad summa:		
			Antal decimaler:	Använd rapportinställning	-
			Kolumnbredd:	100	
		Kommentarskolumn:	0		
		Periodisera nämnarvärden	🔲 Nyckeltalskolumn		
			📝 Visa kolumn i rapportflik		
Ny	Ta bort		Aktiv prognoskolumn		
			8		

Kolumn2 ser likadan ut som Kolumn1 men med en annan värdetyp.